



Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates Kirchvers Nr. 20/2024

am 31.01.2024

Beginn: 18:04 Uhr

Ende: 19:50 Uhr

Als **stimmberechtigte** Personen
sind anwesend:

Ortsvorsteherin (OV): Margarete Fiedler

Mitglieder des Ortsbeirates (OBM):

Christiane Weimer

Bianca Katzmarzik

Jenny Wagner

Dunja Oestreich entschuldigt
Marc Becker entschuldigt
Roman Butz unentschuldigt

Als **nicht stimmberechtigte** Personen
sind anwesend:

Bürgermeisterin (BGM) Karina Schlemper-
Latzel bis 19:18 Uhr

Bürgerinnen und Bürger aus Kirchvers

Die Mitglieder des Ortsbeirates wurden durch Einladung der Ortsvorsteherin fristgerecht unter Angabe der Verhandlungsgegenstände zum heutigen Tage einberufen. Die Sitzung ist öffentlich.

TOP 1: Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Beschlussfähigkeit und der endgültigen Tagesordnung

Die OV Margarete Fiedler begrüßt alle Anwesenden und eröffnet die Sitzung des Ortsbeirates (OBR). Sie stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einberufung und die Beschlussfähigkeit fest. Die Tagesordnung wird **einstimmig** angenommen. Die ursprünglich am 17.01.24 angesetzte Sitzung musste wetterbedingt entfallen.

TOP 2: Genehmigung des Protokolls der vorangegangenen Sitzung

Das Protokoll der Sitzung vom 29.11.2023 wird einstimmig angenommen und von der OV im Ort ausgehängt worden.

TOP 3: Ordnungsrechtliche und baurechtliche Angelegenheiten

ordnungsrechtliche:

➤ Verkehrssituationen – Verkehrssicherheit

An der Engstelle „Am langen Loh“ ist Anfang Dezember 2023 in der Nacht zum wiederholten Mal eine Hauswand von einem Auto gestreift und beschädigt worden. Dabei ist die Straßenleuchte abgeknickt und soll nun nicht mehr ersetzt werden. Der Anwohner ist heute anwesend und teilt mit, dass er einen Ersatz befürwortet. Die BGM wird dies klären. In diesem

Zusammenhang wird darauf *hingewiesen, dass die Lampen am Zebrastreifen flackern*. Die OV weist darauf hin, dass der OBR auf diese Gefahrensituation bereits hingewiesen hat. Es ist bekannt, dass es sich um eine Kreisstraße handelt und die Zuständigkeit dann bei Hessen Mobil liegt. Der OBR führt eine rege Diskussion. *Der OBR bittet die Gemeinde erneut zu überprüfen, ob die Verkehrsschilder sichtbar sind und sich an Hessen Mobil zu wenden, ob zumindest die enge Stelle kenntlich gemacht werden kann*. Die BGM sichert zu mit Hessen Mobil zu sprechen und den OBR auf dem Laufenden zu halten.

Des Weiteren spricht die OV die Gefahrenstelle – „Am langen Loh“ – Einfahrt zur Wilhelmstraße - nochmals an. Dort bildet sich immer wieder eine dicke Eisschicht. Die Gemeinde hatte dort Warnschilder aufgestellt. Ebenso ein Stück weiter oben „Am langen Loh“ besteht Handlungsbedarf. *Der OBR bittet die Gemeinde erneut, dass sich um die Beseitigung der Gefahrenstellen gekümmert wird und dringend die Gräben auszuheben und die Abflüsse frei zu legen, sobald die Wetterlage es zulässt*.

➤ **Beflaggung DGH**

Das Befestigungsmaterial für die Fahnen ist, wie in der vorherigen Sitzung einstimmig beschlossen, besorgt.

baurechtliche:

➤ **Berliner Platz**

Die Arbeiten sind abgeschlossen. Die offizielle Übergabe durch die BGM K. Schlemper-Latzel, die am 22.12.23 geplant war, konnte wetterbedingt nicht stattfinden. Ein neuer Termin wird seitens der Gemeinde bekanntgegeben.

➤ **Toilettenanlage am Berliner Platz**

Der OV ist mehrfach der Wunsch nach einer Toilettenanlage am Berliner Platz zugetragen worden. Sie weist auf einen Artikel der OP hin, indem über das Förderprogramm Regionalbudget 2024 berichtet worden ist. Dieses wäre bei einer Umsetzung der Idee in Betracht zu ziehen. Die OV stellt das Thema zur Diskussion. Der OBR findet die Idee grundsätzlich gut und diskutiert eingehend Pros und Kontras verschiedener Varianten. Es wird festgehalten, die Thematik weiter zu verfolgen.

➤ **Brücken- und Bachläufe**

Anfang des Jahres ist es an den Bachläufen der Vers und der Krumbach erneut zu Überschwemmungen gekommen. Der OBR hat in der letzten Sitzung, s. Protokoll v. 29.11.23, bereits die Gemeinde auf problematische Stellen hingewiesen und dringenden Handlungsbedarf gemeldet. Nun ist witterungsbedingt eine weitere kritische Stelle vom Schwimmbad zum Campingplatz hinzugekommen. Ebenso neben dem Fußweg zum Schwimmbad müsste der Graben ausgehoben werden. Die Bachläufe sowie die Gräben dort sind verstopft. Der Gemeinde ist dies bereits von der OV gemeldet worden. *Der OBR bittet die Gemeinde auch dort die Bachläufe und Gräben zu überprüfen, die Abläufe zu reinigen und so wieder frei zu machen*. Die BGM nimmt direkt dazu Stellung und teilt mit, dass die Gemeinde

sich um alle genannten Stellen kümmert. Sie betont, dass diese Arbeiten immer wetter- sowie jahreszeitabhängig sind und unter Berücksichtigung der Naturschutzgesetze ausgeführt werden müssen.

➤ **Friedhof**

Eine Rückmeldung des Vorstandes des Kampfsportvereins hinsichtlich der ausstehenden Schleif- und Streicharbeiten an den Bänken ist nicht erfolgt. Der Vorstand wird erneut zum Sachstand angefragt.

➤ **Pfarrstraße**

Der Weg in der Pfarrstraße Richtung Anwesen Nr. 100 ist stark beschädigt. Die bisherige Lösung die Löcher mit Splitt aufzufüllen ist keine langfristige Lösung. Anwohner haben angeboten, diese Verfüllarbeiten eigenständig vorzunehmen, wenn das Material von der Gemeinde gestellt wird. Die BGM teilt direkt mit, dass aufgrund der aktuellen finanziellen Lage es nicht möglich ist eine befestigte Oberfläche (z.B.: Teer) aufzubringen und nur eine Auffüllung mit Splitt erfolgen kann. Eventuell ergibt sich im Rahmen der geplanten Renaturierung der Vers eine bessere Möglichkeit.

TOP 4: Haushalt 2024 der Gemeinde Lohra

Die BGM K. Schlemper-Latzel teilt mit, dass der vorgelegte Haushalt nochmals intensiv überarbeitet werden musste und einige Änderungen eingearbeitet worden sind damit der Haushalt genehmigungsfähig ist. Aufgrund dessen teilt sie mit, werden in diesem Jahr einige Investitionen nicht wie geplant getätigt werden. Der überarbeitete Haushalt muss zuerst noch mit und in der Gemeindevertretung beraten werden. Der OBR nimmt den Haushaltsentwurf 2024 **einstimmig** in der vorliegenden Form zur Kenntnis. *Der OBR bittet, die von der OV am 09.01.2024 gemeldeten Punkte, zu berücksichtigen.*

TOP 5: Mitteilungen und Anfragen

Die OV informiert über die nachfolgenden Punkte:

- Bezüglich der Finanzierung eines **Außenkastens für einen Defibrillator** hat sich der OBR, wie in der letzten Sitzung beschlossen, einige Möglichkeiten überlegt. Der OBR diskutiert die Ideen rege. Es wird **einstimmig** beschlossen, dass die Anschaffung über freiwillige Spenden, im persönlichen Gespräch mit den Bürgerinnen und Bürgern von Kirchvers, am wahrscheinlichsten umzusetzen ist. Zwei OBM übernehmen dies. Zusätzlich ist der OBR **einstimmig** dafür, dass bei Bedarf, das restliche Budget des Ortsbeirats von ca. 100€ verwendet werden kann.
- Eine Rückmeldung zum Sachstand der vom Kampfsportverein geplanten **Pflegearbeiten am Spielplatz** ist nicht erfolgt. Es wird erneut beim Vorsitzenden nachgefragt.
- Die OV teilt mit, dass die **Sitzungstermine 2024** der Gemeinde gemeldet worden sind und die Gemeinde alle Termine hinsichtlich der Nutzung des DGHs bestätigt hat. Die

OV M. Fiedler erklärt, dass OBR-Sitzungen grundsätzlich nur stattfinden werden, wenn es die Tagesordnung erfordert. Dies bedeutet, dass es sein kann, dass die vom OBR geplanten, an die Gemeinde gemeldeten Termine, entfallen, wenn keine dringenden Themen vorliegen. Bei Bedarf kann auch eine zusätzliche Sitzung angesetzt werden. Die Einladung dazu erfolgt vorab, fristgerecht von der OV. Das Protokoll der Bürgerversammlung vom 20.07.2023 sowie das vorherige Protokoll der Ortsbeiratssitzung sind nun auch im Gemeindeportal eingestellt.

- Die Gemeinde hat am 11.01.2024 schriftlich zur Mitarbeit bzw. Mithilfe eingeladen und dazu aufgerufen, bei den Vorbereitungen zur Veranstaltung „**50 Jahre Gemeinde Lohra**“ mitzuwirken. Am 09.02.2024 findet hierzu die erste Kommissionssitzung statt. Neben den Mitgliedern der Gemeindevertretung und Fraktionen sind auch alle Ortsteile, insbesondere durch den Ortsbeirat vertreten und zur Mitarbeit eingeladen. Grundsätzlich kann aber jeder mitmachen. Die Gemeinde hat um Rückmeldung bis zum 21.01.24 gebeten.

Am **30.04.24 findet ein Fußballspiel** zwischen Eintracht Frankfurt Altstars und dem VfB Lohra im Rahmen „**50 Jahre Lohra**“ statt.

- Ideen und Anregungen sollten so früh wie möglich für „**900 Jahre Kirchvers**“ in 2030 gesammelt werden.
- Alle **offenen Punkte seitens der Gemeinde**, die der OBR im letzten Jahr der Gemeinde gemeldet hat, sind von der OV erneut aufgelistet und am 20.12.23 per E-Mail an die Gemeinde versendet worden. Einige Punkte davon sind heute angesprochen worden.
- Als **Schiedsmann** im Schiedsgerichtsbezirk Lohra ist Ernst Walter Plitt gewählt worden. Sein Stellvertreter ist Holger Paul Grätz.
- Die OV wurde angefragt, ob es möglich ist, in Kirchvers einen **Hofflohm** zu organisieren. Die Organisation sollte vorrangig vom OBR erfolgen. Eine Zusammenarbeit mit interessierten Bürgerinnen und Bürgern ist erwünscht. Dies könnte auch eine Idee für die „**50 Jahre Gemeinde Lohra**“ - Feierlichkeiten sein.
- Die Veröffentlichung (s. Protokoll v. 06.09.2023) zum Thema „Hundekot“ ist im **Amtsblatt der Gemeinde Lohra** am 11.01.2024 erfolgt. Des Weiteren gab es noch einen Bericht zum Dirtpark.
- **Das WLAN bzw. die Dorflinde im DGH** funktioniert wieder. Eine Fachfirma, die seitens der Gemeinde beauftragt worden ist, hat eindeutige Marderspuren festgestellt. Kabel waren angebissen.

TOP 6: Bürgerfragestunde

- Hinweis: es ist nicht klar, nach welchem Schema bzw. in welcher Reihenfolge die Ortschaften im Amtsblatt der Gemeinde Lohra aufgelistet sind. Dies wird an die Gemeinde zur Prüfung und ggfs. Anpassung weitergegeben.

- Hinweis: es wäre sinnvoll, wenn die Tempomessungen während des Berufsverkehrs an den markanten Punkten in Kirchvers stattfinden.
- Es wird darauf aufmerksam gemacht, dass bei Fronhausen in der Nähe des Kreisels nicht erkennbar ist, dass man nach Kirchvers durchfahren kann, da die Ortsdurchfahrt Damm bekanntlich gesperrt ist und eine Umleitung eingerichtet ist. Besteht die Möglichkeit dies deutlich kenntlich zu machen - evtl. mit einem Schild o.Ä. wie z.B.: die Erreichbarkeit des „Caspersch Hof“ in Damm. Die Gemeinde wird informiert und gebeten, mit der Straßenbehörde Hessen-Mobil darüber zu sprechen. Es sollten die Informationen der Navigation bzw. der Routenplanung überprüft werden, da Auswertige, die nach Kirchvers fahren wollen, entsprechend der derzeitig eingerichteten Umleitungsstrecke unnötig an dieser Stelle umgeleitet werden.
- Es wird nachgefragt, ob es für die **Linde am Berliner Platz Ersatz** gibt und ausdrücklich der Wunsch nach einem neuen Baum geäußert. Die OV teilt mit, dass dieses Thema auf der Bürgerversammlung konkret besprochen wird.
- Des Weiteren wird gefragt, warum die **Weihnachtsbäume** in Kirchvers nicht abgeholt werden aber in anderen Ortsteilen? Die Gemeinde holt in keinem Ortsteil die Weihnachtsbäume ab. Dies sind immer freiwillige Initiativen in den Ortsteilen.
- **Gelbe Säcke** sind wochenlang nicht abgeholt worden, insbesondere bei außenliegenden Anwesen. Die Zuständigkeit liegt nicht bei der Gemeinde, sondern bei einer Fachfirma. Die Kontaktdaten des verantwortlichen Unternehmens sind auf der Homepage der Gemeinde eingestellt und bei Problemen direkt zu kontaktieren.
- Gibt es schon Ausbaupläne für die Wilhelmstraße? Sind Kosten für die „Alt-Anlieger“ bekannt? Die BGM wird dies klären.

Ende der Sitzung: 19:50 Uhr

Nächste geplante Sitzung: Mittwoch, den 06.03.2024, Ort: im DGH; Beginn: 18:00 Uhr

(Die Sitzung findet nur statt, wenn es die Tagesordnung erfordert. Einladung ergeht durch die OV, Veröffentlichung erfolgt im Amtsblatt und in den Aushangkästen)

Ortsvorsteherin
Margarete Fiedler

Schritfführerin
Christiane Weimer