



Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates Kirchvers Nr. 11/2022

am 19.10.2022

Beginn: 18:00 Uhr

Ende: 19:45 Uhr

Als **stimmberechtigte** Personen
sind anwesend:

Ortsvorsteherin (OV): Margarete Fiedler

Mitglieder des Ortsbeirates (OBM):

Christiane Weimer

Marc Becker

Bianca Katzmarzik

Dunja Oestreich

Roman Butz bis 19:22Uhr

Jenny Wagner ab 19:13Uhr

Als **nicht stimmberechtigte** Personen
sind anwesend:

Gemeindevorstandsmitglied (GVM)

Bernd Willershausen

in Vertretung für die 1.Beigeordnete,
Rosemarie Wollny

Bürger*innen aus Kirchvers

Die Mitglieder des Ortsbeirates wurden durch Einladung der Ortsvorsteherin fristgerecht unter Angabe der Verhandlungsgegenstände zum heutigen Tage einberufen. Die Sitzung ist öffentlich und findet unter Einhaltung der aus dem Alltag bekannten Abstands- und Hygieneregeln der aktuellen Corona-Verordnungen statt. Das Tragen eines Mund-Nasenschutzes wird allen Anwesenden freigestellt.

TOP 1: Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung, der Beschlussfähigkeit und der endgültigen Tagesordnung

Die OV Margarete Fiedler begrüßt alle Anwesenden und eröffnet die Sitzung des Ortsbeirates (OBR). Sie stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einberufung und die Beschlussfähigkeit fest. Die Tagesordnung wird ohne Änderungen **einstimmig** angenommen.

TOP 2: Genehmigung des Protokolls der vorangegangenen Sitzung

Das Protokoll der Sitzung vom 07.09.2022 wird **einstimmig** angenommen und von der OV im Ort ausgehängt.

TOP 3: Ordnungsrechtliche und baurechtliche Angelegenheiten

ordnungsrechtliche:

➤ Verkehrsschau

Die OV informiert, dass die Verkehrsschau in der „Gießener Landstraße“ und „Am langen Loh“, stattgefunden hat. Die beim Ordnungsamt angefragten Auswertungen der Geschwindigkeitsmessungen liegen dem OBR noch nicht vor. (s. Protokoll v. 7.9.22)
GMV B. Willershausen bittet um etwas Geduld, da die Bürgermeisterwahl viel Zeit in Anspruch nimmt.

➤ **Bankautomat**

Am Display des Bankautomaten ist nachgebessert worden, so dass nun zu jeder Zeit alles gut lesbar ist. Des Weiteren teilt die OV mit, dass die Parkplatzsituation am und um den Bankautomaten herum sehr problematisch ist für die Nutzer. Nach einer regen Diskussion **beschließt der OBR mit 5 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung wie folgt: die Gemeinde wird gebeten zu prüfen, ob es eine Möglichkeit gibt, einen Kurzzeitparkplatz für die Nutzer auszuweisen.**

➤ **Grundstück „Am Zaunacker“**

Auf dem unbebauten Grundstück „Am Zaunacker“ befindet sich eine große Menge Bauschutt, wie in den letzten beiden Protokollen bereits ausführlich erläutert. Eine Rückmeldung seitens der Gemeinde hierzu ist noch ausstehend. **Die Gemeinde wird erneut um Prüfung und Information hierzu gebeten.** Gemeindevorstandsmitglied B. Willershäusen sichert zu sich zu erkundigen.

➤ **Abstellen alter KFZ auf Privatgrundstück Pfarrstraße**

Die OV teilt mit, dass eine Rückmeldung der Gemeinde zu der bekannten Thematik noch aussteht. Zudem berichtet sie, dass es nun unterhalb der KFZ Abstellfläche Baumaßnahmen (Fundament) gegeben haben soll. **Infolgedessen bittet der OBR die Gemeinde erneut um Auskunft (s. u. a. Protokoll vom 7.9.22 zu den PKWs bzw. einer möglichen Umweltgefährdung) und was dort gebaut werden soll.**

➤ **Verkehrssicherheit – Parksituation**

Es gibt weiterhin Beschwerden aufgrund der Parksituation in der oberen Schwimmbadstraße. **Der OBR bittet die Gemeinde erneut zeitnah zu prüfen, ob die Verkehrssicherheit an diesem Abschnitt gegeben ist.**

➤ **Gießener Landstraße**

Die Gemeinde wird nochmals gebeten, in der Gießener Landstraße den Bürgersteig zu reinigen (Entfernung des Unkrautes). Des Weiteren **bittet der OBR die Gemeinde den bereits gemeldeten Hinweisen nachzugehen und dringend vor Ort zu prüfen ob die Verkehrssicherheit gegeben ist.**

baurechtliche:

➤ **Fließpfadkarte der Gemeinde Lohra**

Die OV informiert, dass heute am 19.10.22 eine Veranstaltung in Lohra stattfindet bei der die Fließpfadkarte der Gemeinde Lohra vorgestellt wird. Da diese sich zeitlich mit der OBR Sitzung überschneidet ist eine Teilnahme nicht möglich. **Aufgrund dessen hat die OV die Unterlagen bereits angefragt.** Eine Fließpfadkarte gibt einen ersten Eindruck darüber, welche Wege das Wasser bei Starkregen nehmen kann.

➤ **Fördermittel für die Aufstellung von Fahrradreparaturstationen**

Die OV informiert, dass die Gemeinde Lohra sich an einem Fördermittelantrag zum **Projekt Beitrag zur Verkehrswende** beteiligt hat. Für die Gemeinde Lohra sind nun

zwei Stationen vorgesehen. *Geplant ist, dass eine Station in Lohra bei der Bushaltestelle „Neue Mitte“ und eine weitere in Kirchvers am „Berliner Platz“* Für die Fundamente ist der Bauhof zuständig. Nach kurzer Diskussion über den genauen Standort hält der OBR fest, dass im Rahmen der Arbeiten an der Linde am Backhaus und des Umbaus am Berliner Platz der exakte Standort am besten vor Ort festgelegt wird.

- Die OV informiert, dass die Gemeinde dem OBR die folgenden **aktuellen Bautätigkeiten in Kirchvers** mitgeteilt hat, die dem OBR nicht zur Stellungnahme vorgelegt werden mussten: Neubau eines Einfamilienhauses mit 2 Stellplätzen Wilhelmstraße 6; - Wohnhausneubau mit Doppelgarage, Wilhelmstraße 8; - Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage, In der Grafschaft.

- **Berliner Platz**

Die OV gibt einen kurzen Überblick zu dem Sachstand der Bauarbeiten. Der Pavillon ist aufgestellt und die Wege sind angelegt. Die Dacheindeckung wird voraussichtlich bis Ende November erfolgen. Die Bank ist marode und muss ersetzt werden.

- **Linde am Backhaus**

Am 28.9.22 hat die Ortsbegehung stattgefunden. Nachfolgende Punkte sind vereinbart worden: Die Krone der Linde wird gekürzt; der Platz um die Linde herum, vor dem Backhaus sowie die Gehsteige werden barrierefrei hergerichtet. Nach dem Öffnen des Pflasters wird abgeklärt, ob das Wurzelwerk das historische Backhaus beschädigt und ob entsprechende Maßnahmen eingeleitet werden müssen bzw. können.

- **Friedhofsparkplatz**

Mit den Arbeiten am Parkplatz sollte in diesem Jahr begonnen werden, da die Gelder dafür genehmigt wurden. Aufgrund der aktuellen wirtschaftlichen Situation (Preiserhöhungen, Lieferengpässe...) reicht das Geld bei weitem nicht mehr aus. So ist kurzfristig eine einfachere Lösung gefunden worden. Die Fläche wird begradigt und verdichtender Feinsplitt aufgebracht. Das Bauamt muss noch Gegenangebote zu dem einen bereits vorliegenden Angebot einholen. Dies wird zeitnah erfolgen. Danach darf der Auftrag an eine Firma vergeben werden. In diesem Zusammenhang ***bittet der OBR die Gemeinde um Prüfung, ob es dort einen Kanal gibt, da dafür mehrere Hinweise vorliegen. In diesem Zusammenhang weist die OV darauf hin, dass die Antwort der Friedhofsverwaltung noch offensteht, wer für die Pflege außerhalb der Gräber auf dem Friedhof verantwortlich ist.***

- **Brücken und Bachläufe**

Am 25.10.22 findet eine Ortsbegehung mit der Gemeinde, den Fachbehörden der OV und den Anliegern statt. Alle Beteiligten sind von der Gemeinde informiert worden.

- **Friedrich- Naumann-Haus, Bornweg**

Die OV teilt mit, dass der Anbau und die Nebengebäude abgerissen sind. Zudem ist das Haus mit einer Gruppe Mädchen nun wieder belegt. Weitere Pläne werden der OV noch von der Leitung bekanntgegeben.

TOP 4: Ehrenamtszuschale 2022

Aus organisatorischen Gründen kann die geplante Veranstaltung eines gemeinsamen Essens am 6.11.22 nicht stattfinden. Der OBR diskutiert verschiedene andere Ideen und beschließt **einstimmig**, den gefassten Beschluss zur Verwendung aufzuheben und einen neuen Beschluss zu fassen. Dieser lautet wie folgt: Der OBR beschließt **einstimmig**, die in diesem Jahr zur Verfügung stehenden 754 €, dem Verschönerungsverein für seine ehrenamtlichen Tätigkeiten zu geben.

TOP 5: Mitteilungen und Anfragen

Die Ortsvorsteherin informiert über die nachfolgenden Punkte:

➤ **Stichwahl - Bürgermeisterwahl der Gemeinde Lohra am 23.10.22**

Am 23.10.22 findet die Stichwahl zwischen Karina Schlemper-Latzel und Sven Pölkemann statt. Der Wahlvorstand ist neu gebildet und alle Wahlhelfer sind schriftlich von der Gemeinde informiert worden. Die OV spricht Ihnen Dank allen ehrenamtlichen Helfern für Ihre Mitwirkung aus.

➤ **Sachstand Kindergarten**

Die OV teilt mit, dass die Maßnahme wie abgesprochen und bekannt gegeben weiterläuft und es keine Änderungen zum Sachstand gibt. Gemeindevorstandsmitglied B. Willershausen bestätigt dies.

➤ **Spielplatz**

Am 8.10.22 hat der Arbeitseinsatz am Spielplatz stattgefunden. Die OV bedankt sich bei allen Helfern, die mitgewirkt haben. Das Frühstück ist aus der OBR Kasse (OBR – Budget) bezahlt worden. OBM R. Butz teilt mit, dass noch weitere Arbeiten erfolgen werden bzw. müssen. (Zäune, Bänke etc.)

➤ **Bewegungspfad**

Der Bewegungspfad soll noch im Oktober errichtet werden. Eine Orts- bzw. Streckenbegehung hat vor kurzem stattgefunden. Bei dieser Begehung sind die Standorte für die bereits gelieferten Schilder / Tafeln und Pfosten festgelegt worden.

➤ **Am 25.10.22 um 19:00 Uhr findet eine Veranstaltung im TTZ Marburg zum Thema **Gemeinwohl – Ökonomie** statt. Eingeladen dazu hat, die GWÖ-Regionalgruppe Lahn-Eder.**

➤ **DGH –Nutzung und Straßen- sowie Weihnachtsbeleuchtung im Winter**

Die OV hat bereits bei der Gemeinde angefragt, welche Folgen die Energiekrise für unsere Kommune haben wird. Die Gemeinde teilte mit, dass eine entsprechende Vorlage am 18.10.22 dem GVO zur Beratung vorlegt wird. Gemeindevorstandsmitglied Bernd Willershausen teilt mit, dass im Winter nur zwei Dorfgemeinschaftshäuser offen sind und genutzt werden können. Das DGH in Lohra und das DGH in Kirchvers. Des Weiteren ist vorgesehen, die Straßenbeleuchtung von 23.00Uhr bis 5.30Uhr auszuschalten. Die Weihnachtsbeleuchtung wird für einen verkürzten Zeitraum aufgehängt. Alle Informationen werden von der Gemeinde zeitnah noch im Amtsblatt veröffentlicht.

➤ **Jugendarbeit Gemeinde Lohra**

Der neue Plan des BSJ, gültig seit dem 10.10.22, ist auf der Homepage des OBRs Kirchvers für Interessierte eingestellt.

- Am **5.11.22** veranstaltet der Landkreis ab 14.00 Uhr in der Hinterlandhalle in Dautphetal einen **Kreisseniorennachmittag**. Nähere Einzelheiten können bei der Gemeinde erfragt werden und diese sind im Amtsblatt noch zu entnehmen.
- Am **21.10.22** findet um 16.00Uhr, kostenlos, der 4.- Online – Klima Dialog 2022 mit Herrn Guido Halbig statt. Das Thema lautet: „*Klimawandel – was erwartet uns und wie müssen wir reagieren.*“ Veranstalter ist auch hier der Landkreis Marburg-Biedenkopf.
- Am **13.11.22** findet die Kranzniederlegung anlässlich des Volkstrauertages am Mahnmal an der Kirche statt. Die OV hat wie im Jahr zuvor einen Kranz bestellt.
- Am Mittwoch, den **2.11.22** von 12.00Uhr bis 18.00Uhr, ist das mobile Impfteam wieder in Kirchvers im DGH, diesmal im kleinen Saal

TOP 6: Bürgerfragestunde

- OBM B. Katzmarzik weist darauf hin, dass am Bolzplatz noch keine Absicherung zur Straße erfolgt ist und das ein zweites Tor zur Diskussion stand. Die OV teilt mit, dass mehrere Wettbewerbe laufen zu diesem Thema. Zudem ist der Pachtvertrag des Geländes verlängert worden und somit ist nun mehr Handlungsspielraum gegeben. Die OV ist und bleibt mit dem Sportverein im Gespräch.
- OBM M. Becker möchte wissen ob es eventuell neue Verhandlungen zu den Busverbindungen gibt. Die OV verweist an M. Hemberger.

Es liegen keine weiteren Wortmeldungen vor.

Ende der Sitzung: 19:45Uhr

Nächste Sitzung: Mittwoch, den 30.11.2022, Ort: im DGH; Beginn: 18:00 Uhr

Ortsvorsteherin
Margarete Fiedler

Schriftführerin
Christiane Weimer